OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PAMPLONA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2409045277100054105 **Nro Matrícula: 272-6294**

Impreso el 4 de Septiembre de 2024 a las 10:04:23 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 272 - PAMPLONA DEPTO: NORTE DE SANTANDER MUNICIPIO: PAMPLONITA VEREDA: BATAGA
FECHA APERTURA: 02-02-1982 RADICACIÓN: 000118 CON: ESCRITURA DE: 09-12-1981
CODIGO CATASTRAL: **545200101000000160001000000000**COD CATASTRAL ANT: 54520010100160001000
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
UN PREDIO RURAL, CON UNA EXTENSION DE 2 HAS. Y COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: "POR EL ORIENTE, CON TERRENOS DEL MUNICIPIO, DE CECILIA LUNA, SUCESION DE JACOBA VDA. DE LEAL, SECUNDINO CARRILLO; POR EL OCCIDENTE, NORTE Y SUR, CON PROPIEDADES DE ALFONSO MARIA PINILLA, MERCEDES PINILLA DE GOMEZ Y ROSA PINILLA COTE".-

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:
1. REGISTRO DEL 29-05-53. SENTENCIA DEL 09-05-53 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE PAMPLONA. MODO DE ADQUISICION. ADJUDICACION EN SUCESION. VALOR $25.000. DE: COTE DE GARCIA, HERMENCIA. A: PINILLA COTE, ALFONSO; PINILLA COTE, ROSA; PINILLA DE GOMEZ, MERCEDES. LIBRO C.M. TOMO I FOLIO 149 PARTIDA 13 DE 1953.-

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: RURAL
1) PREDIO RURAL "LAS SABANAS"

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
272 - 6265

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 27-11-1969 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 768 del 24-11-1969 NOTARIA 2 de PAMPLONA VALOR ACTO: $30,000
ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINILLA COTE ALFONSO
DE: PINILLA COTE ROSA
DE: PINILLA DE GOMEZ MERCEDES CC# 20188403
A: MUNICIPIO DE PAMPLONITA **X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 02-02-1982 Radicación: 0118

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PAMPLONA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 24090452771000541O5 **Nro Matrícula: 272-6294**

Impreso el 4 de Septiembre de 2024 a las 10:04:23 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 866 del 09-12-1981 NOTARIA 2 de PAMPLONA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 103 DONACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE PAMPLONITA

A: JUNTA MUNICIPAL DE DEPORTES DE PAMPLONITA **X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 16-05-2005 Radicación: 2005-1206

Doc: ESCRITURA 344 del 13-05-2005 NOTARIA PRIMERA de PAMPLONA VALOR ACTO: $50,000,000

ESPECIFICACION: CESION DE BIENES OBLIGATORIA: 0122 CESION DE BIENES OBLIGATORIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUNTA MUNICIPAL DE DEPORTES Y RECREACION DEL MUNICIPIO DE PAMPLONITA

A: MUNICIPIO DE PAMPLONITA **X**

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 27-02-2018 Radicación: 2018-463

Doc: ESCRITURA 164 del 27-02-2018 NOTARIA PRIMERA de PAMPLONA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESC. 344 DE 13-05-2005 NOT. 1 PAMPLONA, EN CUANTO AL NUMERO DE LA MATRICULA CORRECTA QUE ES 272-6294

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE PAMPLONITA **NIT# 8905061168 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-52 Fecha: 25-10-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-32 Fecha: 28-04-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PAMPLONA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2409045277100054105 **Nro Matrícula: 272-6294**

Impreso el 4 de Septiembre de 2024 a las 10:04:23 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

* * *

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-16584 **FECHA: 04-09-2024**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

GLORIA SUAREZ CHINCHILLA

REGISTRADORA SECCIONAL